빌드 특허 법률 사무소
BILD IP LAW FIRM

COMPANY PROFILE

대형 로펌 출신 AI 개발자가 만든 특허 법률 사무소

차세대 IP 로펌

AI 속도, 대형 로펌의 퀄리티

빌드 특허 법률 사무소

BILD IP LAW FIRM · 회사 소개서

2026. 11.

bildip.com

【사무소 소개】

AI와 특허 실무 경험의 결합

누구나 AI를 활용합니다. 하지만 누가 AI를 어떻게 활용하느냐에 따라 결과는 다릅니다. AI 결과물에서 쓸 수 있는 판단을 골라내는 일은 결국 실무를 해 본 변리사의 몫입니다.

빌드 특허 법률 사무소는 AI를 직접 만드는 대형 로펌 출신 변리사가 AI를 이용해, 대형 로펌에서 하던 수준의 검토로 전략과 인사이트를 제공합니다.

만든다

리걸 AI를 직접 개발합니다

연세대학교 컴퓨터과학 전공. 대형 로펌에서 명세서 번역과 의견서 생성 프로그램을 개발했고, AI 명세서 작성 플랫폼과 특허 번역기를 직접 만들어 운영합니다.

다툰다

분쟁을 해 본 사람이 씁니다

국내 최초 의료 AI 특허 분쟁에서 특허권자를 대리해 침해 소송과 무효심판을 수행했습니다. 삼성전자 메모리 기술의 미국 특허 무효심판(IPR) 7건을 담당했습니다.

넓힌다

7개 관할을 직접 대응합니다

미국·유럽·중국·일본·대만·싱가포르·한국에서 출원과 심사 대응을 했습니다. 각국 의견서의 논리를 직접 쓰고 현지 대리인에게 지시합니다.

국내 최초	7건	7개	2주
의료 AI 특허 분쟁 수행	미국 특허 무효심판(IPR) 담당	출원·심사 대응 관할	명세서 초안 발송 기한

청구항 1 — 출원 전 분쟁 관점 검토

센서 데이터를 처리하는 방법으로서,
센서로부터 시계열 데이터를 수신하는 단계;
상기 데이터를 학습된 모델에 입력하여 특징 값을 얻는 단계; 및
상기 특징 값이 기준 범위를 벗어나면 제어 신호를 출력하는 단계를 포함하는, 방법.

1 **한정해석 위험**
심판 단계에서 특정 학습 방식으로 좁게 읽힐 소지

2 **실시예 보강 필요**
범위를 정하는 방식이 명세서에 뒷받침되어야 함

3 **균등 범위 확보**
출력 형태를 상위 개념으로 두어 회피 설계를 막음

예시. 출원 전에 청구항마다 누가 침해하게 되고 어디서 공격받을지를 함께 표시해 드립니다.

【대표 변리사】

AI를 직접 개발하는 변리사



대표 변리사

이진호

Jinho Lee, Patent Attorney

자격

대한민국 변리사

학력

연세대학교 컴퓨터과학과 학사
고려사이버대학교 법학 학사

연구 · 발표

AI 개발과 오픈소스 라이선스 리스크
『국방과 기술』 게재(2021)
한국국방경영분석학회 발표 (2020)

김앤장 법률사무소에서 AI 특허를 전담했고, 지금은 AI 프로그램을 직접 개발하며 AI·로봇·소프트웨어 기업의 특허를 맡습니다.

2026 – **빌드 특허 법률 사무소** 대표 변리사

- AI·로봇·소프트웨어 기업의 특허 출원, 분쟁, IP 전략 자문

2023 – 2026 **김앤장 법률사무소** 변리사

- 미국·중국·유럽·한국·일본·대만·싱가포르 특허 **100건 이상** 관리
- 국내 최초 **의료 AI 특허 분쟁** 전담 — 침해 소송·무효심판 수행, 정정 청구항 설계
- 쿠팡 국내 명세서 **수십 건 이상** 처리, 특허청 심사관 면담 **50회 이상**
- 일본 반도체 장비 대기업 특허 **100건 이상**, USPTO·EPO·IPOS 의견서 직접 작성
- 명세서 번역·의견서 작성을 돕는 **리걸 AI 프로그램** 개발

2021 – 2023 **특허법인 무한** 변리사

- 삼성전자 AI·시뮬레이션·모바일·메모리 특허 **100건 이상** 처리
- 삼성전자 종합기술원 **로봇 기술 특허** 다수 처리
- 삼성전자 특허침해소송 방어 — **미국 IPR 7건** 수행

2020 – 2021 **대한민국 육군본부** 지식재산 담당

- AI 개발의 오픈소스 라이선스 리스크 연구, 한화에어로스페이스 무기체계 AI 활용 자문

2019 – 2020 **파이특허법률사무소** 변리사

- AI 분야 특허 **다수 출원**, AI 특허 동향 분석 보고서

기술 분야

AI · 머신러닝 | 의료 AI | 로봇 | 반도체 장비 | 컴퓨터 시뮬레이션 | 블록체인 | UI/UX · HCI | 데이터베이스 | 운영체제 | 오픈소스 컴플라이언스

【주요 수행 사례】

해 본 사람이 합니다.

의료 AI 분쟁	**뷰노(VUNO) — 국내 최초 신경망 아키텍처 특허 분쟁** 특허권자를 대리해 침해 소송과 핵심 AI 특허의 무효심판을 수행하고, 무효 공격에 대응하는 정정청구를 설계했습니다. 국내에서 신경망 아키텍처를 다툰 최초의 사건입니다.	침해 소송· 무효심판 수행
미국 IPR	**삼성전자 — 메모리 기술 미국 특허 무효심판 대응** 미국 특허침해소송 방어를 위해 선행문헌을 발굴하고 무효 논리를 구성해 현지 대리인에 제공했습니다. 미국 특허 무효심판(IPR) 7건을 담당했습니다.	IPR 7건 수행
AI 특허 출원	**삼성전자 무선사업부·종합기술원 AI 발명 출원** AI·컴퓨터 시뮬레이션·모바일·메모리 분야 출원을 수행하고, 미국·유럽·중국 출원으로 주요 시장의 소프트웨어 기술을 확보했습니다.	특허 100건 이상 처리
로봇	**삼성전자 종합기술원 · 수아랩 — 로봇 기술 특허** 삼성전자 종합기술원의 로봇 기술 특허를 다수 처리했습니다. 로봇 기업 수아랩의 특허를 전담하며 코그넥스의 수아랩 인수(M&A)에 참여했고, 화낙 로봇 특허 포트폴리오를 분석해 R&D 방향을 제시했습니다.	로봇 특허 전담 M&A 참여
이커머스	**쿠팡 — 특허 포트폴리오 구축** AI 분야를 포함한 UI/UX 발명의 국내 명세서를 직접 작성하고 특허청 심사관 면담을 직접 수행했습니다. 중국·인도 발명자와는 영어로 발명 상담을 진행했습니다.	명세서 수십 건+ 면담 50회+
반도체 장비	**일본 반도체 장비 대기업 — 해외 출원** 미국·유럽·싱가포르 특허청 의견서와 보정서를 직접 작성해 현지 대리인에 지시했습니다.	100건 이상 직접 처리
Legal AI 개발	**김앤장 법률사무소 — 자동화 프로그램 개발** 일본어·영문 명세서를 국내 양식으로 번역하는 프로그램과 의견제출통지서에 대한 의견서 생성 프로그램을 개발했습니다.	리걸 AI 개발
오픈소스	**한화에어로스페이스 — 무기체계 AI 오픈소스 리스크 자문** AI 개발에서의 오픈소스 라이선스 리스크를 연구해 한국국방경영분석학회에서 발표하고 『국방과 기술』에 게재했으며, 한화에어로스페이스에 오픈소스 사용을 자문했습니다.	학회 발표 및 게재

이전 소속 사무소 재직 중 대표 변리사가 직접 수행한 사건입니다.

【업무분야】

권리를 만들고, 권리로부터 수익을 만듭니다.

출원 기술을 권리로 만듭니다.

특허 출원
분쟁에서 공격받을 지점을 먼저 보고, 수익화까지 이어지는 청구항을 설계합니다.

AI 특허 출원
LLM·AI 에이전트·의료 AI 발명을 구현 단위로 풀어 청구항을 씁니다.

상표 출원
지정상품 설계부터 거절 대응까지. 선등록 상표가 있으면 불사용 취소심판·공존동의 협의로 등록 방법을 찾습니다.

해외 출원 나라마다 다른 실무에 맞춥니다.

해외 특허 출원
PCT·파리조약 경로 설계, 현지 대리인 선정과 의견서 지시.

미국 · 유럽
소프트웨어 §101 거절 대응, EPO 심사와 단일특허·국가별 등록 선택.

중국 · 일본
발명특허·실용신안 동시 출원과 중문 번역, JPO 심사청구·조기심사·PPH.

해외 상표
마드리드 국제출원과 개별국 출원 가운데 맞는 경로를 고릅니다.

분쟁 · 포트폴리오 권리를 지키고, 쓸 수 있게 묶습니다.

특허 분쟁
침해 경고 대응, 무효·권리범위 판단, 회피 설계. 소송 전에 협상 구도를 먼저 만듭니다.

특허 포트폴리오
어떤 기술을 몇 건으로, 어느 나라에, 어떤 순서로 권리화할지 설계합니다.

라이선싱 · 기술 경영
실시료 산정과 IP 실사, 경쟁사 특허 분석으로 R&D 방향을 정합니다.

성장 지원 권리를 절세·투자·상장으로 잇습니다.

특허 세액공제
연구개발비 세액공제의 증빙 체계와 사전심사를 준비합니다.

기술특례상장 · 투자 유치
기술평가 항목에 맞춰 포트폴리오를 정비하고, 기술적 해자를 투자자의 언어로 정리합니다.

벤처기업 인증
확인 유형 선택부터 사업계획서의 기술 근거, 특허 보강까지.

AX 자동화를 진단하고 직접 구축합니다.

AX 컨설팅
자동화가 필요한 부분을 진단하고 프로그램을 만들어 드립니다. 결과물을 특허로 지킬지 영업비밀로 둘지도 함께 판단합니다.

AI 바우처 · 정부지원사업
회사에 맞는 지원사업을 고르고, 사업계획서의 문제 정의와 성과 지표, 기술 근거를 정리합니다.

【일하는 방식】

대표 변리사가 직접, AI로 빠르게.

01

담당 변리사가 처음부터 끝까지

상담한 변리사가 명세서를 쓰고 통지서에 답합니다. 중간에 담당이 바뀌지 않습니다.

02

분쟁의 눈으로 쓰는 청구항

누가 침해하게 되고 어디서 공격받을지를 출원 전에 검토합니다.

03

반복 업무는 직접 만든 AI가

번역·초안 같은 반복 작업을 AI가 맡아, 검토에 시간을 더 씁니다.

04

해외도 통째로 맡기지 않습니다

각국 통지서를 직접 분석해 대응 논리를 쓰고 현지 대리인에게 지시합니다.

국내 특허 출원 진행 순서

시작	2주 이내	초안 확정 뒤	통지 시	등록 결정
발명자 미팅	**명세서 초안**	**출원 · 우선심사**	**의견제출 대응**	**설정 등록**
등록 가능성을 검토하고 추가 실시예를 설계합니다.	입금일로부터 2주 안에 초안을 보내 드립니다.	정규 출원과 우선심사 신청을 함께 진행합니다.	의견서와 보정서로 대응합니다. 1회는 기본 포함.	등록이 성사된 경우에만 성사금이 발생합니다.

특허 출원 상품

초고속 특허 출원

AI 기반 3영업일 청구항 초안

- 결제일로부터 3영업일 안에 청구항·도면 초안
- 의견제출통지 대응 1회 포함
- 등록 성사금 없음

일반 특허 출원

충실한 권리 보호

- 발명자 미팅과 등록 가능성 검토 의견
- 추가 실시예 제안, 우선심사 포함
- 의견제출통지 대응 1회 포함

프리미엄 특허 출원

경쟁사와 미국 진출까지 고려한 설계

- 경쟁사 실시 태양 조사와 포섭 전략
- 미국 §101 극복 전략, 2차 청구항 전략 미팅
- 의견제출통지 대응 1회 포함

비용은 발명과 진행 범위에 맞춰 상담 시 안내드립니다.

【직접 만든 AI】

AI를 직접 만들어 실무에 씁니다.

빌드의 속도는 직접 만든 도구에서 나옵니다. 대형 로펌에서 리걸 AI를 개발한 경험으로 번역과 명세서 작성 서비스를 만들어 운영하고, 고객사의 업무 자동화도 직접 구축합니다.

AI 특허 번역

Solmera

solmeraai.com

- 대형 로펌 번역 노하우를 담은 **한→영·중·일** 특허 번역
- 분량과 관계없이 **명세서 1건 정액**, **24시간** 안에 납품
- 표·수식을 제자리에 두고, 모든 단락을 원문과 대조해 누락 점검
- 미공개 발명 자료는 번역 외 목적(AI 학습 포함)에 쓰지 않음

AI 명세서 작성

VeloPatent

velopatent.com

- 발명신고서만으로 **명세서 초안**을 만드는 작성 플랫폼
- 청구항·도면·용어 검증을 거친 초안을 빠르게 만듭니다
- 초안은 변리사가 검토해 확정합니다

리걸 AI · 대형 로펌 재직 시

특허 번역·의견서 프로그램

- 일본어 명세서(PDF)를 **특허청 양식**으로 변환, 수식·표 재구성
- 영문 명세서를 한국어 명세서로 번역
- 의견제출통지서를 넣으면 **의견서 초안** 생성

AX 구축

업무 자동화

- 책 집필 자동화 앱, 사내 AI 비서(견적서·이메일 분류·답변 작성), 광고 리포트·이상 알림, 외국인 환자 응대 챗봇
- 본업에 쓰는 소프트웨어 구축비는 중소기업 **통합투자세액공제(10%)** 대상이 될 수 있어, 증빙 자료를 함께 준비합니다

인사이트 채널

유튜브
AI 읽어주는 변리사 · @AI_ReaderJ

블로그
aireadernews.com

네이버 블로그
blog.naver.com/binaryho

【상담 문의】

먼저 상담부터 해보세요.

첫 상담은 무료이며, 수임 여부와 관계없이 비밀이 유지됩니다. 담당 변리사가 1영업일 안에 연락드립니다.

01
문의 남기기
홈페이지 상담문의나 전화·이메일로 고민을 알려 주세요.

02
변리사 상담
발명과 사업 상황을 듣고 진행 방향과 비용을 안내드립니다.

03
진행
상담한 변리사가 그대로 맡아 끝까지 진행합니다.

전화
010-4059-0788

이메일
bild@bildip.com

홈페이지
bildip.com

운영시간
평일 09:00 – 18:00

주소
서울시 서초구 강남대로 53길 8, 6-96호 (서초동, 스타크 강남빌딩)